

DENOMINACIÓN DE LA SOCIEDAD

COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS DE NONO LIMITADA

DOMICILIO LEGAL

SARMIENTO 296 -NONO- PCIA. DE CORDOBA

ACTIVIDAD PRINCIPAL

DISTRIBUCION DE ENERGIA ELECTRICA  
SERVICIO PROGRAMADO DE TRASLADO DE PACIENTES  
SERVICIO DE SEPELIO  
SERVICIO DE CEMENTERIO  
SERVICIO DE BANCO DE SANGRE  
SERVICIO DE INTERNET (EN DESARROLLO)

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PROVINCIA DE CORDOBA

Matricula INAES 4029

Registro Provincia de Cba 131

CLAVE UNICA DE IDENTIFICACION TRIBUTARIA

30-54582215-2

ESTADOS CONTABLES

Por el Ejercicio Regular N° 69 comprendido entre el 1° de Agosto 2024 y el 31 de Julio de 2025

Expresado en Moneda Homogénea del 31 de Julio del 2025

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

NUMERO DE ASOCIADOS 3964  
PATRIMONIO NETO: \$ 3.941.263.192,19  
RESULTADO DEL EJERCICIO (EXCEDENTE): \$ 405.971.570,45

HERNAN CASTELLI  
TESORERO  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

Marcelo Ceballos  
Secretario  
operativa de Nono

MARIO MEDINA  
PRESIDENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

Digitally signed by  
DURAN CESAR JAVIER  
Date: 2025.12.10  
12:27:03 -03:00  
Reason: -  
Location:

COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS NONO LIMITADA

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL : 31 DE JULIO DE 2025 expresados en moneda homogenea al 31/07/2025

A C T I V O		P A S I V O		
ACTIVO CORRIENTE	ACTUAL	ANTERIOR	PASIVO CORRIENTE	
CAJA Y BANCOS (Nota 2)	132.310.574,87	92.892.690,44	DEUDAS COMERCIALES (Nota 9)	26.339.407,92
INVERSIONES (Nota 3)	455.085.037,14	183.205.020,71	DEUDAS BANCARIAS ( Nota 10)	80.000.000,00
CREDITOS POR VENTAS ( Nota 4)	517.461.030,55	334.075.936,83	CARGAS FISCALES (Nota 11)	151.880.241,74
OTROS CREDITOS ( Nota 5)	39.130.867,28	19.296.262,89	DEUDAS SOCIALES (Nota 12)	57.736.139,15
BIENES DE CAMBIO (Nota 6)	838.524.788,91	490.654.933,95	OTRAS DEUDAS (Nota 13)	2.357.138,56
Total Activo Corriente	1.972.512.318,75	1.120.124.844,82	Total Pasivo Corriente	217.892.078,03
ACTIVO NO CORRIENTE				
INVERSIONES (Nota 7)	11.789.958,00	9.444.970,46	PASIVO NO CORRIENTE	
BIENES DE USO (Nota 8)	2.433.921.708,07	2.458.312.544,84	OTRAS DEUDAS (Nota 13)	6.383.090,62
Total Activo No Corriente	2.435.711.666,07	2.467.757.515,30	PREVISIONES ( Nota 14)	70.835.513,25
			Total Pasivo No Corriente	77.218.603,87
			Total Pasivo	295.110.681,90
Total Activo	4.408.223.984,82	3.587.882.360,12	PATRIMONIO NETO (Segun Estado Respectivo)	3.292.771.678,22
			Total Pasivo y P.Net	3.587.882.360,12

Las Notas 1 a 14 y los Anexos I a V forman parte integrante de estos Estados Contables.  
Véase mi informe al 18 de Noviembre de 2025.

Cr. Cesar Javier Duran  
Contador Publico - U.N.C  
CPCE Cba Mat. N° 10.15122-6

CR. CESAR JAVIER DURÁN  
Contador Público - U.N.C -  
CPCE Cba Mat. N° 10.15122-6

MARCELO CEBALLOS  
Secretario  
Operativa de Nono

HERNAN CASTELLI  
TESORERO  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

MARIO MEDINA  
PRESIDENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

GOLDENERSCH-ESTEBAN  
SINDICO SUPLENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.



## COOPERATIVA DE OBRAS Y Ss PUBLICOS DE NONO Ltda.

## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Por el ejercicio anual finalizado el 31/07/2025

Variaciones del efectivo	ACTUAL	ANTERIOR
Efectivo al inicio del ejercicio reexpresado al cierre	92.892.690,44	141.462.127,17
Efectivo al cierre del ejercicio	132.310.574,87	92.892.690,44
<b>Aumento neto del efectivo</b>	<b>39.417.884,43</b>	<b>(48.569.436,74)</b>
<b>Causas de variacion del efectivo</b>		
<b>Actividades Operativas</b>		
Ajuste RECPAM	1.340.195,02	3.215.329,18
Resultado del ejercicio	405.971.570,45	(152.318.972,62)
<b>Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas:</b>		
Depreciacion de Bienes de Uso	191.712.643,70	198.194.711,65
Incremento de Reserva Especial Art42		13.681.888,10
Incremento Prevision Art 9° CCT 36/75	30.000.000,00	43.701.294,35
Cambios en Activos y Pasivos operativos:		
Aumento de los Creditos	(203.219.718,11)	(17.551.281,73)
Aumento de Bienes de cambio	(337.869.553,78)	1.591.360,83
Aumento de Deudas Corrientes	162.525.873,93	28.176.652,88
Disminucion de Pasivos no Corrientes	(20.675.763,20)	(128.438.310,33)
Aumento en Deudas Sociales		
Aumento de Deudas Fiscales		
Aumento de Otros Pasivos		
<b>Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades operativas</b>	<b>229.785.248,01</b>	<b>(9.747.327,68)</b>
<b>Actividades de Inversión</b>		
Compra de Bienes de Uso	(158.662.303,13)	(58.421.683,78)
Inversiones	(274.225.003,97)	(185.610.433,23)
<b>Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de inversión</b>	<b>(432.887.307,10)</b>	<b>(244.032.117,00)</b>
<b>Actividades de Financiación</b>		
Aporte de los Asociados	242.519.943,52	205.210.007,94
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiacion</b>	<b>242.519.943,52</b>	<b>205.210.007,94</b>
<b>Aumento neto del efectivo</b>	<b>39.417.884,43</b>	<b>(48.569.436,74)</b>

Las Notas I a 14 y los Anexos I a V forman parte integrante de estos Estados Contables.  
Véase mi informe al 18 de Noviembre de 2025.

Cr. Cesar Javier Durán  
Contador Público - U.N.C.  
CPCE Cha Mat. N° 10.15122.6

CR. CESAR JAVIER DURÁN  
Contador Público - U.N.C.  
CPCE Cha - Mat. N°10-15122-6

HERNAN CASTELL  
TESORERO  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO

Marcelo Ceballos  
Secretario  
Cooperativa de Nono

MARIO MEDINA  
PRESIDENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

GOLDENHERSCH ESTEBAN  
SINDICO SUPLENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS NONO LIMITADA

ESTADO DE RESULTADOS

Por el Ejercicio Finalizado el 31 /07/2025

	ACTUAL	ANTERIOR
INGRESOS POR SERVICIOS DEL EJERCICIO	2.352.574.516,42	1.764.685.448,35
COSTO DE SERVICIOS	(812.934.047,55)	(498.894.163,18)
<b>RESULTADO BRUTO</b>	<b>1.539.640.468,87</b>	<b>1.265.791.285,17</b>
MENOS:		
GASTOS DE OPERATIVOS ( Anexo II )	(905.883.069,34)	(948.857.584,06)
GASTOS ADMINISTRATIVOS ( Anexo II )	(344.504.842,47)	(239.155.542,08)
GASTOS FINANCIAMIENTO ( Anexo II )	(33.540.821,39)	(10.157.529,77)
AMORTIZACION DEL EJERCICIO	(191.712.643,70)	(198.194.711,67)
AJUSTE PREVISION ART9° CCT36/75	(30.000.000,00)	(43.701.294,35)
MAS:		
RXT BIENES DE CAMBIO	225.729.097,21	
RXT FCI	42.531.159,59	
INGRESOS RENDIMIENTOS FCI	36.376.342,67	
OTROS INGRESOS	213.162.163,62	195.237.786,19
<b>RESULTADO ANTES DEL RECPAM</b>	<b>551.797.855,06</b>	<b>20.962.409,42</b>
RECPAM	(145.826.284,61)	(173.281.382,05)
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO (EXCEDENTE)</b>	<b>405.971.570,45</b>	<b>(152.318.972,62)</b>

Las Notas 1 a 14 y los Anexos I a V forman parte integrante de estos Estados Contables.  
Véase mi informe al 05 de Septiembre de 2024.

Cr. Cesar Javier Duran  
Contador Publico -U.N.C  
CPCE Cha Mat. N° 10.15122-6

HERNAN CASTELLI  
TESORERO  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

Marcelo Ceballos  
Secretario  
Cooperativa de Nono

MARIO MEDINA  
PRESIDENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

CR. CESAR JAVIER DURÁN  
Contador Público - U.N.C -  
C.P.C.E Cha - Mat. N°10-15122-6

CR. ESTEDAN  
SUPLENTE  
DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.



COOPERATIVA DE OBRAS Y Ss PUBLICOS DE NONO Ltda.

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO

Por el ejercicio anual finalizado el 31/07/2025

RUBROS	APORTES DE LOS ASOCIADOS				RESULTADOS ACUMULADOS			Totales
	Capital		Ajuste de	Cuota	Total	Excedentes Reservados	Resultados	
	Inicial	Capital	Capital	Capital		Reserva Art 42	No Asignados	
Saldo al Inicio del ejercicio	9.509.614,58	3.914.167.776,65	991.721.408,91	4.915.398.800,14		292.162.814,70	(1.914.789.936,62)	3.292.771.678,22
Modificación del Saldo								(10.461.825,90)
Saldo al Inicio del ejercicio Modificados por AREA	9.509.614,58	3.914.167.776,65	991.721.408,91	4.915.398.800,14		292.162.814,70	(1.914.789.936,62)	3.292.771.678,22
Aportes del ejercicio	4.852.147,66	735.077,06	236.932.718,80	242.519.943,52				242.519.943,52
Aumento Reserva art. 42								13.681.888,10
Resultado de ejercicio (Excedente)							405.971.570,45	405.971.570,45
Saldo al Cierre del Ejercicio	14.361.762,24	3.914.902.853,71	1.228.654.127,71	5.157.918.743,66		292.162.814,70	(1.508.818.366,17)	3.941.263.192,19
								3.292.771.678,22

Las Notas I a IV y los Anexos I a V forman parte integrante de estos Estados Contables.

Sease en el anexo al 18 de Noviembre de 2025.

CR. CESAR JAVIER DURÁN  
Contador Público - U.N.C.  
C.P.C.E Cha Mat. N° 10.15122-6

HERNAN CASTELLI  
TESORERO  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

Marcelo Ceballos  
Secretario  
Cooperativa de Nono

MARIO MEDINA  
PRESIDENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

GOLDENHERSCH ESTEBAN  
SINDICO SUPLENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

COOPERATIVA DE OBRAS Y Ss PUBLICOS DE NONO Ltda.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

al 31 de Julio de 2025

**NOTA N° 1: BASE DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES**

**1.1 Preparación y Presentación de los Estados Contables**

Los presentes Estados Contables han sido preparados y son expuestos en base a las Normas Contables Profesionales vigentes a la fecha de cierre de los mismos, estas son las enumeradas a continuación:

Resoluciones Técnicas de la FACPCE número 24 ( Aspectos particulares de exposición contable) para los entes cooperativos aprobados por el Consejo Profesional de Ciencias Economicas de Cordoba-CPCECba-

**1.2 Unidad de Medida**

Los estados contables han sido preparados en moneda homogénea a la fecha de cierre de los presentes estados según Resolución JG FACPCE N° 539/18 y Resolución Técnica N° 6.

A partir del 22/04/2014, fecha en la cual se aprobó mediante Resolución N° 33/14 del CPCE Cba, la Resolución Técnica N° 39 y la Interpretación N° 8 de la FACPCE, la necesidad de reanudar el proceso de reexpresión viene indicada por el cumplimiento de las condiciones estipuladas en la sección 2.6 de la RT 41 y la sección 3.1 de la R.T N° 17.

Durante el periodo comprendido desde el 14/10/2016 al 01/12/2017 estuvieron vigentes las Resoluciones FACPCE JG N° 517/16 y N° 527/17, que suspendieron la aplicación de la -sección 2.6 de la RT 41 para los ejercicios cerrados durante dicho periodo y en consecuencia dispusieron que dichos EECC no se ajusten por inflación.

A la fecha de cierre de los presentes estados contables, la tasa acumulada de inflación en tres años ha superado el 100%, motivo por el cual con fecha 29/09/2018 la FACPCE ha aprobado la Resolución JG N° 539/18 disponiendo la implementación del ajuste por inflación para cierres de ejercicios (anuales e intermedios) a partir del 01/07/2018 inclusive, por ese motivo los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea a la fecha de cierre de los presentes estados según Resolución JG FACPCE N° 539/18 y Resolución Técnica N° 6.

El estado de evolución del patrimonio neto se ha expuesto de manera que de los saldos iniciales incluyen el ajuste por inflación de ejercicios anteriores y del ejercicio actual.

El ente opto por exponer en una misma línea del estado de resultados, los resultados financieros por tenencia y Recpam de acuerdo a la sección IV B9 de la RT6.

A la fecha de cierre de los presentes estados contables, la tasa acumulada de inflación en tres años, considerando el Índice de Precios Internos al por Mayor elaborado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC) y corregido según Resol- N° 517/16 de la FACPCE, sobrepasa el 100%.

Véase mi informe al 18 de Noviembre de 2025.

Cr. Cesar Javier Durán  
Contador Público -U.N.C.  
C.P.C.E. Cba Mat. N° 10.15122.6

CR. CESAR JAVIER DURÁN  
Contador Público - U.N.C -  
C.P.C.E Cba - Mat. N°10-15122-6

HERNAN CASTELLI  
TESORERO  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

Marcelo Ceballos  
Secretario  
Cooperativa de Nono

MARIO MEDINA  
PRESIDENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

GOLDENHERSCH ESTEBAN  
SÍNDICO SUPLENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PÚBLICOS DE NONO LTDA.



COOPERATIVA DE OBRAS Y Ss PUBLICOS DE NONO Ltda.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

al 31 de Julio de 2025

NOTA Nº 2: CAJA Y BANCOS

El detalle del rubro es el siguiente:

Caja	7.059.600,37
Bco Cordoba Cta cte 677/0	21.296.215,84
Bco Cordoba Cta cte 3413/5	72.859.250,40
Caja Chica Ss Sociales	80.976,49
S.E.P.S.A	432.311,13
Pagos 360	20.233.919,37
Bco Credicoop Cta cte 35648/3	3.000,00
Valores en Cartera	10.345.301,27
	<u>132.310.574,87</u>

NOTA Nº 3: INVERSIONES

El detalle del rubro es el siguiente:

Plazo Fijo Bco Cordoba	80.000.000,00
Fondo Comun de Inversion	375.085.037,14
	<u>455.085.037,14</u>

NOTA Nº 4: CREDITOS POR VENTAS

El detalle del rubro es el siguiente:

Cupones de Tarjetas de Creditos	1.442.338,07
Usuarios de Energia	511.595.212,72
Deudores por Planes de Pagos	4.423.499,76
	<u>517.461.050,55</u>

NOTA Nº 5: OTROS CREDITOS

El detalle del rubro es el siguiente:

Anticipos de Impuestos	30.200.649,50
Plan Rombo	8.055.648,68
Subsidio Prov. Dcto 641/19	874.569,10
	<u>39.130.867,28</u>

Vease mi informe al 18 de Noviembre de 2025

HERSCH ESTEBAN  
CO SUPLENTE  
OBRAS Y SERV.  
DE NONO LTDA.

Cr. Cesar Javier Duran  
Contador Publico - U.N.C.  
CPCE Cba Mat. Nº 10.15122-6

CR. CESAR JAVIER DURÁN  
Contador Público - U.N.C.  
C.P.C.E Cba - Mat. Nº10-15122-6

HERNAN CASTELLI  
TESORERO  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

Marcelo Ceballos  
Secretario  
Cooperativa de Nono

MARIO MEDINA  
PRESIDENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

COOPERATIVA DE OBRAS Y Ss PUBLICOS DE NONO Ltda.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

al 31 de julio de 2025

**NOTA N° 6: BIENES DE CAMBIO**

Se encuentran valuados a su costo de reposición, valor corriente, a fecha de cierre del ejercicio.

El detalle del rubro es el siguiente:

Materiales Electricos	774.164.175,88
Existencia de Ataúdes	17.543.503,33
Materiales Servicio de Internet y TV	36.817.109,70
	<u>828.524.788,91</u>

**NOTA N° 7: INVERSIONES**

El detalle del rubro es el siguiente:

Cuotas Sociales CEMDO Ltda	7.468,98
Participacion accionaria en el Patrimonio de GECOR S.A	11.782.489,02
	<u>11.789.958,00</u>

**NOTA N° 8: BIENES DE USO**

Se encuentran valuados a su costo historico reexpresado a fecha de cierre. Véase el Anexo I.

Véase mi informe al 18 de Noviembre de 2025.

Cr. Cesar Javier Duran  
Contador Publico -U.N.C  
CPCE Cha Mat. N° 10-15122-6

HERNAN CASTELLI  
TESORERO  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

Marcelo Ceballos  
Secretario  
Cooperativa de No...

MARIO MEDINA  
PRESIDENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

CR. CESAR JAVIER DURAN  
Contador Público - U.N.C -  
CPCE Cha - Mat. N°10-15122-6

GOLDENHERSCH ESTEBAN  
SÍNDICO SUPLENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PÚBLICOS DE NONO LTDA.



COOPERATIVA DE OBRAS Y Ss PUBLICOS DE NONO Ltda.  
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES  
al 31 de Julio de 2025

NOTA N° 9: DEUDAS COMERCIALES

El detalle del rubro es el siguiente:

Anticipos de Usuarios	131.223,50
Acreedores Varios	24.209.552,26
Deposito en Garantia de Usuarios	1.998.632,16
	<u>26.339.407,92</u>

NOTA N° 10: DEUDAS BANCARIAS

El detalle del rubro es el siguiente:

Prestamo Bancario Bancor SA	80.000.000,00
	<u>80.000.000,00</u>

NOTA N° 11: DEUDAS FISCALES

El detalle del rubro es el siguiente:

Tasas de Alumbrado Publico	62.951.328,32
Impuesto sobre los Ingresos Brutos	210.293,94
IVA Debito Fiscal	45.259.074,77
Percepciones de IVA	328.985,54
IVA a pagar	29.620.730,81
Tasa ERSEP	1.506.034,82
Plan de Pago Fondo de Educacion	16.499.535,68
Aporte p/ FODEP RG96 ERSEP	46.813.074,86
Percepciones Ingresos Brutos	894,87
	<u>203.189.953,61</u>

NOTA N° 12: SUELDOS Y CARGAS SOCIALES

El detalle del rubro es el siguiente:

Sueldos y Jomales	41.871.467,15
Cargas Sociales	26.010.930,28
	<u>67.882.397,43</u>

NOTA N° 13: OTRAS DEUDAS

El detalle del rubro es el siguiente:

Cuota Bomberos Voluntarios ( Los Hornillos)	3.006.193,00
Nuevas lineas (Honorarios, aportes, tasas)	4.673.978,26
	<u>7.680.171,26</u>

NOTA N° 14: PREVISIONES

El detalle del rubro es el siguiente:

Prevision Deudores Incobrables	1.602.366,71
Prevision art 9° CCT 36/75	62.000.000,00
Prevision Regularizacion de Red Electrica	18.266.495,70
	<u>81.868.862,41</u>

Véase su informe al 18 de Noviembre de 2023

Cr. Cesar Javier Duran  
Contador Publico -U.N.C.  
CPCE Cba Mat. N° 10.15122.6

HERNAN CASTELLI  
TESORERO  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

CR. CESAR JAVIER DURÁN  
Contador Público - U.N.C -  
C.P.C.E Cba - Mat. N°10-15122-6

Marcelo Ceballos  
S.

MARIO MEDINA  
PRESIDENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA

GOLDENWERSCH ESTEBAN  
SÍNDICO SUPLENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

COOP. DE OBRAS Y SERV. PUBLICOS DE NONO LTDA.

COOPERATIVA NONO												ANEXO I	
BIENES DE USO													
Por el Ejercicio Finalizado el 31/07/2025													
RUBROS	Valor al		Disminu- ciones	Valor al		AMORTIZACIONES				NETO			
	Cierre del Ejercicio	Ejercicio		Cierre del Ejercicio	Ejercicio	Acumulada Comienzo Ejercicio	Vida Útil	Del Ejercicio	Acumulada Cierre Ejercicio	RESIDUAL			
Llaves:	398.861.695,25		0,00	398.861.695,25	131.028.270,01				5.167.984,42	138.196.263,43	260.665.431,82		
Red eléctrica:	3.424.642.268,38	30.439.972,44	0,00	3.455.082.240,82	1.490.399.217,80				113.161.207,27	1.603.766.453,06	1.851.321.785,76		
Muebles y Utiles	51.844.234,85	674.376,90	0,00	52.518.611,74	44.297.985,41				11.719.338,99	46.037.324,41	6.481.081,33		
Maquinarias y Herramientas	182.760.644,05	1.367.704,80	0,00	184.128.408,93	125.965.194,00				9.106.328,78	135.071.522,78	49.056.886,15		
Redes de Ss Eléctrico	230.329.714,57		0,00	230.329.714,57	160.040.711,44				30.476.970,56	190.517.681,99	40.012.062,57		
Redes de Ss Sociales	142.799.436,43		0,00	142.799.436,43	89.960.356,58				17.032.402,39	107.532.818,97	35.266.617,46		
Instalaciones	22.702.074,12	1.091.591,66	0,00	23.793.665,78	19.633.061,79				1.540.103,38	21.173.163,17	2.220.504,61		
Rd Ss Sociales	10.450.606,75	183.023,48	0,00	10.633.630,23	5.328.048,36				952.690,88	6.280.730,24	4.352.899,99		
Equip Audiovisual	27.533.511,16		0,00	27.533.511,16	35.072.753,35				2.879.566,97	37.952.320,33	19.581.190,84		
Equip Ss Eléctrico	2.161.755,06	1.710.291,24	0,00	3.872.046,30	1.022.024,24				432.351,01	1.454.375,25	2.437.671,05		
Proyector Otros	21.807.980,33		0,00	21.807.980,33	0,00				0,00	0,00	21.807.980,33		
Pin Aluminio	3.796.706,21		3.796.706,21	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
Internet	29.132.036,70	6.672.073,02	0,00	35.804.111,72	17.662.983,23				8.333.439,66	25.386.422,29	10.417.689,43		
Web Licencia	8.038.082,21		0,00	8.038.082,21	8.038.082,21				0,00	8.038.082,21	0,00		
Muebles y Utiles Ss Internet	0,00	11.707.931,40	0,00	11.707.931,40	0,00				0,00	0,00	11.707.931,40		
Maquinaria Ss Internet	0,00	4.966.379,27	0,00	4.966.379,27	0,00				0,00	0,00	4.966.379,27		
Redes de Ss Internet	0,00	23.549.926,68	0,00	23.549.926,68	0,00				0,00	0,00	23.549.926,68		
Red de Distribucion Fiberoptica		80.075.676,35	0,00	80.075.676,35	0,00				0,00	0,00	80.075.676,35		
TOTAL E.S.	4.586.600.776,06	162.459.009,34	3.796.706,21	4.745.333.079,19	2.129.688.777,42				191.712.643,70	2.331.401.371,12	2.423.921.708,07		

Vea en informe al 18 de Noviembre de 2025

Dr. Cesar Javier Duran  
Contador Público - U.N.C.  
C.P.C.E. Cba. N° 10-15122-6

GOLDENHERSCH-ESTEBAN  
SINDICO SUPLENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

Esyo Cevallos

Marcelo Ceballos  
Secretario  
Cooperativa de Nono

MARIO MEDINA  
PRESIDENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

HERNAN CASTELLI  
TESORERO  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

CR. CÉSAR JAVIER DURÁN  
Contador Público - U.N.C -  
C.P.C.E. Cba - Mat. N°10-15122-6



Por el Ejercicio Finalizado el 31 /07/2025

ANEXO II a

CUADROS SECCIONALES DE RESULTADOS

SECCION ENERGIA ELECTRICA	
Ingresos Energia Eléctrica	2.189.136.544,57
Compra de Energía	-804.776.820,33
Resultado Bruto	1.384.359.724,24
Menos:	
Gastos operativos	-728.990.631,97
Gastos Admin-impositivos	-285.807.222,39
Gastos de financiamiento	-33.540.821,39
Ajuste Previsión Art 9º	-30.000.000,00
Amortización del Ejercicio	-161.492.133,39
Más:	
Otros Ingresos	142.689.886,18
Ingresos rendimientos FCI	26.508.202,91
Resultado sin R.E.C.P.A.M.	313.727.004,19
RECPAM	-195.609.151,16
Resultado sección Energia electrica :	118.117.853,03

Véase mi informe al 18 de Noviembre de 2025.

Cr. Cesar Javier Duran  
Contador Publico -U.N.C  
CPCE Cba Mat. N° 10.15122.6

CR. CÉSAR JAVIER DURÁN  
Contador Público - U.N.C -  
C.P.C.E Cba - Mat. N°10-15122-6

HERNAN CASTELLI  
TESORERO  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

Marcelo Ceballos  
Secretario  
Cooperativa de Nono

MARIO MEDINA  
PRESIDENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

GOLDENHERSCH ESTEBAN  
SÍNDICO SUPLENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PÚBLICOS DE NONO LTDA.

CUADROS SECCIONALES DE RESULTADOS

SECCION TRASLADO PACIENTES Y SEPELIO-BCO DE SANGRE	
Ingresos con asociados	142.588.202,34
Ingresos con no asociados	20.849.769,51
Costo de ataudes	-3.656.279,66
Resultado Bruto	159.781.692,19
Menos:	
Gastos operativos	-125.327.612,16
Gastos Admin-impositivos	-15.239.306,07
Gastos de financiamiento	
Gastos Sistema Bco de Sangre	-32.824.112,15
Amortización del Ejercicio	-21.897.071,25
Más:	
Otros Ingresos	30.866.300,39
Resultado sin R.E.C.P.A.M.	-4.640.109,05
Resultado por Tenencia Incluido R.E.C.P.A.M.	31.389.261,81
Resultado sección Servicios Sociales :	26.749.152,76

Véase mi informe al 18 de Noviembre de 2025.

Cr. Cesar Javier Duran  
Contador Publico -U.N.C  
CPCE Cba Mat. N° 10.15122.6

CR. CÉSAR JAVIER DURÁN  
Contador Público - U.N.C -  
C.P.C.E Cba - Mat. N°10-15122-6

HERNAN CASTELLI  
TESORERO  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

Marcelo Ceballos  
Secretario  
Cooperativa de Nono

MARIO MEDINA  
PRESIDENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

GOLDENHERSCH ESTEBAN  
SÍNDICO SUPLENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PÚBLICOS DE NONO LTDA.

RECEIVED  
11/11/2025 10:00 AM  
CBA  
C.P.C.E CBA - MAT. N° 10-15122-6

RECEIVED  
11/11/2025 10:00 AM  
CBA  
C.P.C.E CBA - MAT. N° 10-15122-6



Por el Ejercicio Finalizado el 31 /07/2025

ANEXO II c

CUADROS SECCIONALES DE RESULTADOS

OTROS SERVICIOS: Internet	
Ingresos Servicios de Internet	0,00
Costo de Internet	4.500.947,56
Resultado Bruto	-4.500.947,56
Gastos Operativos Servicio de Internet	-19.670.798,88
Gastos Admin-Impositivos Ss de Internet	-10.634.201,86
Gastos Proyecto de Internet	-31.894.026,33
Gastos de financiamiento	-
Amortización del Ej. Bs Servicio de Internet	-8.323.439,06
Más	
Otros Ingresos	37.180.640,02
Intereses Plazo Fijo	2.425.337,03
Ingresos rendimientos FCI	9.868.139,76
Resultado sin R.E.C.P.A.M.	-25.549.296,88
Resultado por Tenencia Incluido R.E.C.P.A.M.	18.393.604,74
Resultado sección otros servicios :	-7.155.692,14

Véase mi informe al 18 de Noviembre de 2025.

Cr. Cesar Javier Duran  
Contador Publico -U.N.C  
CPCE Cba Mat. N° 10.15122-6

CR. CESAR JAVIER DURÁN  
Contador Público - U.N.C -  
C.P.C.E Cba - Mat. N°10-15122-6

HERNAN CASTELLI  
TESORERO  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

Marcelo Ceballos  
Secretario  
Cooperativa de Nono

MARIO MEDINA  
PRESIDENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

EDENHERSCH ESTEBAN  
SINDICO SUPLENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS NONO L

Por el Ejercicio Finalizado el 31 /07/2025

DETALLE DE INGRESOS DEL EJERCICIO

ANEXO III a)

DETALLE DE INGRESOS DEL EJERCICIO POR SECCION

SECCION ENERGIA ELECTRICA	
Distribucion y venta de Energia	2.189.136.544,57
<b>OTROS INGRESOS</b>	
Intereses cobrados	62.774.854,92
Venta de Materiales	13.992.827,16
Ingresos varios	3.844.623,03
Alquiler de postes	1.080.208,81
Gastos recuperados comunas	845.373,67
Alquiler de gruas	1.875.792,03
Intereses por Plazo Fijo	12.962.625,96
Aumento demanda	29.819.877,05
Ingresos Alumbrado Publico	8.333.470,96
Mano de obra	7.160.232,59
Resultados de Inversiones FCI	
Ley 27521 Art 87	0,00
Total Otros Ingresos	142.689.886,18
Total Ingresos seccion Energia Electrica	2.331.826.430,75

Véase mi informe al 18 de Noviembre de 2025.

Cr. Cesar Javier Duran  
Contador Publico -U.N.C  
CPCE Cba Mat. Nº 10.15122.6

14

CR. CÉSAR JAVIER DURÁN  
Contador Público - U.N.C -  
C.P.C.E Cba - Mat. Nº10-15122-6

ERIK CASTELLI  
TESORERO  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

Marcelo Ceballos  
Secretario  
Cooperativa de Nono

MARIO MEDINA  
PRESIDENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

GOLDENHERSCH ESTEBAN  
SÍNDICO SUPLENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PÚBLICOS DE NONO LTDA.



Por el Ejercicio Finalizado el 31 /07/2025

DETALLE DE INGRESOS DEL EJERCICIO POR SECCION

ANEXO III b)

SECCION SERVICIOS SOCIALES-Bco de Sangre	
Ingresos con asociados	51.695.969,79
Ingresos con no asociados	295.778,62
Serv. sepelio asociados	57.474.289,06
Serv. sepelio no asociados	10.981.337,82
Fondo Banco de Sangre	33.417.943,49
Servicio Cementerio	9.572.653,07
	163.437.971,85
OTROS INGRESOS	
Aporte Solidario Serv. Sociales	25.186.728,60
Intereses Cobrados	5.679.571,79
	30.866.300,39
Total Ingresos Seccion Servicios Sociales	194.304.272,24

Véase mi informe al 18 de Noviembre de 2025.

Cr. Cesar Javier Duran  
Contador Publico -U.N.C  
CPCE Cba Mat. N° 10.15122.6

15

CR. CESAR JAVIER DURÁN  
Contador Público - U.N.C -  
C.P.C.E.Cba - Mat. N°10-15122-6

HERNAN CASTELLI  
TESORERO  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

Marcelo Ceballos  
Secretario  
Cooperativa de Neno

MARIO MEDINA  
PRESIDENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

GOLDENHERSCH ESTEBAN  
SÍNDICO SUPLENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PÚBLICOS DE NONO LTDA.

COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS NONO LIMITADA

ANEXO IV a)

INFORMACIÓN SOBRE RUBROS DE GASTOS SECCION ENERGIA ELECTRICA

Por el Ejercicio Finalizado el 31 /07/2025

RUBROS	TOTAL	GASTOS DE ADMINISTRAC.	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS DE FINANCIACIÓN
Sueldos , Cargas Sociales y adicionales	652.286.544,97		652.286.544,97	
Servicios -Informes Técnicos	4.210.973,69		4.210.973,69	
Conexiones y su mantenimiento	8.614.525,02		8.614.525,02	
Mantenimiento Alumbrado Publico	7.033.318,30		7.033.318,30	
Movilidad y gastos rodados	30.529.003,76		30.529.003,76	
Ropa de Trabajo personal	4.363.795,03		4.363.795,03	
Flajes	377.770,23		377.770,23	
Gastos de Oficina y varios	0,00		0,00	
Mantenimiento Redes e instalaciones	21.574.700,97		21.574.700,97	
Honorarios pagados	45.533.490,97	45.533.490,97		
Impuestos de vengados	142.791.466,48	142.791.466,48		
Gastos administrativos y papeleria	6.472.745,44	6.472.745,44		
Servicios publicos gas e internet	5.615.937,21	5.615.937,21		
Seguros pagados	17.113.315,65	17.113.315,65		
FEFESCOR Luada	2.530.595,29	2.530.595,29		
Gastos y comisiones Bancarios	3.958.911,80	3.958.911,80		
Comisiones servicios de cobranza	13.639.388,47	13.639.388,47		
Gastos de representacion consejo administrac	16.115.201,08	16.115.201,08		
Abono mensual posnet	4.884.425,71	4.884.425,71		
Gastos educacion Cooperativa	290.803,18	290.803,18		
Otros gastos generales	19.009.681,04	19.009.681,04		
Gastos del personal	6.363.701,97	6.363.701,97		
Aportes a Instituciones educativas	1.487.558,10	1.487.558,10		
Interes y multas pagados	0,00	0,00		
TOTALS	1.048.338.675,75	285.807.223,39	728.990.631,97	33.540.821,39

Véase mi informe al 18 de Noviembre de 2025.

Cr. Cesar Javier Duran  
Contador Publico -U.N.C  
CPCE Cba Mat. N° 10.15122.6

GOLDENHERSCH ESTEBAN  
SÍNDICO SUPLENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PÚBLICOS DE NONO LTDA.

CR. CESAR JAVIER DURÁN  
Contador Público - U.N.C -  
C.P.C.E. Cba - Mat. N°10-15122-6

HERNAN CASTELLI  
TESORERO  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PÚBLICOS DE NONO LTDA.

Marcelo Ceballos  
Secretario  
Cooperativa de Nono

MARIO MEDINA  
PRESIDENTE Y  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PÚBLICOS DE NONO LTDA.



COOP. DE OBRAS Y SERV. PUBLICOS DE NONO LTDA.  
CALLE 10 N° 10-15122-6  
C.P.C.E. Cha - Mat. N° 10-15122-6

COOP. DE OBRAS Y SERV. PUBLICOS DE NONO LTDA.  
CALLE 10 N° 10-15122-6  
C.P.C.E. Cha - Mat. N° 10-15122-6

COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS NONO LIMITADA

ANEXO IV b)

INFORMACIÓN SOBRE RUBROS DE GASTOS SERVICIOS SOCIALES

Por el Ejercicio Finalizado el 31 /07/2025

RUBROS	TOTAL	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS DE ADMINISTRAC	GASTOS BCO SANGRE	GASTOS DE FINANCIACIÓN
Sueldos y Cargas Sociales Personal Perm	100.681.844,98	100.681.844,98			
Gastos Sistema Banco de Sangre	32.824.112,15	0,00		32.824.112,15	
No remuneravos	0,00	0,00			
Gastos de movilidad ambulancia	16.257.360,91	16.257.360,91			
Gastos Servicio sepelio	6.464.530,34	6.464.530,34			
Gastos cemenerio	95.761,32	95.761,32			
Ambulancia enfermeras	896.907,91	896.907,91			
Viajes ambulancia	795.836,55	795.836,55			
Ropa de Trabajo personal	74.012,84	74.012,84			
Mantenimiento bienes servicios sociales	61.357,31	61.357,31			
Gastos generales Serv.Soc	1.560.874,29		1.560.874,29		
Gastos administrativos	6.547.919,98		6.547.919,98		
Impuestos devengados	6.419.777,76		6.419.777,76		
Gastos administrativos Plan Rombo	710.734,04		710.734,04		
TOTAL E S	173.391.030,38	125.327.612,16	15.239.306,07	32.824.112,15	0,00

Véase mi informe al 18 de Noviembre de 2025.

Cr. Cesar Javier Duran  
Contador Público -U.N.C  
CPCE Cha Mat. N° 10.15122.6

GOLDENHERSCH ESTEBAN  
SÍNDICO SUPLENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PÚBLICOS DE NONO LTDA.

CR. CESAR JAVIER DURÁN  
Contador Público - U.N.C -  
C.P.C.E. Cha - Mat. N°10-15122-6

HERNAN CASTELLI  
TESORERO  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

Marcelo Ceballos  
Secretario  
Cooperativa de Nono

MARIO MEDINA  
PRESIDENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA

COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS NONO LIMITADA

ANEXO IV c)

INFORMACIÓN SOBRE RUBROS DE GASTOS OTROS SERVICIOS (INTERNET)

Por el Ejercicio Finalizado el 31 /07/2025

RUBROS	TOTAL	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS DE ADMINISTRAC	GASTOS DE FINANCIACIÓN
Sueldos , Cargas Sociales Personal permanente	12.601.115,93	12.601.115,93	0,00	
Gastos de Proyecto de Internet	31.894.026,33	31.894.026,33	0,00	
Honorarios Serv Internet y tarjeta	7.712.946,62	0,00	7.712.946,62	
Gastos Administrativos	514.973,82	0,00	514.973,82	
Gastos Movilidad y Rodados	1.738.321,33	1.738.321,33	0,00	
Flete y Viáticos	5.274.861,62	5.274.861,62	0,00	
Gastos Mantenimiento Fibra Optica	56.500,00	56.500,00	0,00	
Gastos en Personal	1.487.197,70	0,00	1.487.197,70	
Gastos en Publicidad	867.697,26	0,00	867.697,26	
Gastos Generales	51.386,46	0,00	51.386,46	
T O T A L E S	62.199.027,07	51.564.825,21	10.634.201,86	0,00

Véase mi informe al 18 de Noviembre de 2025.

Cr. Cesar Javier Duran

Contador Publico -U.N.C

CPCE Cba Mat. N° 10.15122.6

GOLDENHERSCH ESTEBAN  
SINDICO SUPLENTE  
C/OP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

CR. CÉSAR JAVIER DURÁN  
Contador Publico - U.N.C -  
CPCE Cba - Mat. N°10-15122-6

HERNAN CASTELLI  
TESORERO  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

Marcelo Ceballos  
Secretario  
Cooperativa de Nono

MARIO MEDINA  
PRESIDENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA

COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS NONO LIMITADA

ANEXO V

CUADRO DE PREVISIONES Y RESERVAS

Por el ejercicio Finalizado el 31/07/2025

PREVISIONES	Saldo Inicio	Aumentos	Disminución	Saldo cierre
Previsión deudores Incobrables	1.602.366,71	-	-	1.602.366,71
Previsión Art 9ª CCT 36/75	32.000.000,00	30.000.000,00	0,00	62.000.000,00
Previsión Regularización Redes	18.266.495,70	-	-	18.266.495,70
TOTALES	51.868.862,41	30.000.000,00	0,00	81.868.862,41

RESERVAS	Saldo Inicio	Aumentos	Disminución	Saldo cierre
Especial Art 42ª Ley 20337	66.124.768,84	0,00	-	66.124.768,84
TOTALES				

Véase mi informe al 18 de Noviembre de 2025.

Cr. Cesar Javier Duran  
Contador Publico -U.N.C  
CPCE Cba Mat. Nº 10.15122.6

CR. CÉSAR JAVIER DURÁN  
Contador Público - U.N.C -  
C.P.C.E Cba - Mat. Nº10-15122-6

HERNAN CASTELLI  
TESORERO  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

Marcelo Ceballos  
Secretario  
Cooperativa de Nono

MARIO MEDINA  
PRESIDENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PUBLICOS DE NONO LTDA.

GOLDENHERSCH ESTEBAN  
SÍNDICO SUPLENTE  
COOP. DE OBRAS Y SERV.  
PÚBLICOS DE NONO LTDA.



## INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR EL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores; Presidente y Miembros del Consejo de Administración de

**COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS DE NONO LIMITADA**

CUIT N°: 30-54582215-2

Domicilio legal: SARMIENTO 296 -NONO- PCIA. DE CORDOBA

### I. Informe sobre la auditoría de los estados contables

#### **a) Opinión**

He auditado los estados contables de **COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS DE NONO LIMITADA**, que comprenden el estado de situación patrimonial al 31/07/2025, los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados contables 1 a 14 que incluyen un resumen de las políticas contables significativas, y los anexos I a V.

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de **COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS DE NONO LIMITADA** al 31/07/2025, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas.

#### **b) Fundamento de la opinión**

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (RT N° 37 de la FACPCE) y demás resoluciones del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba (CPCE Córdoba). Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables*" de mi informe. Soy independiente de **COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS DE NONO LIMITADA** y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del CPCE Córdoba y de la RT N° 37 de la FACPCE. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

#### **c) Información distinta de los estados contables y del informe de auditoría correspondiente (Otra información)**

El Consejo de Administración de la cooperativa es responsable de la otra información, que comprende a la Memoria anual. Esta otra información no es parte de los estados contables ni de mi informe de auditoría correspondiente.

Mi opinión sobre los estados contables no cubre la otra información y, por lo tanto, no expreso ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre ésta.

En relación con mi auditoría de los estados contables, mi responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia significativa entre la otra información y los estados contables o el conocimiento obtenido en la auditoría o si parece que existe una incorrección significativa en la otra información. Si, basándome en el trabajo que he realizado, concluyo que existe una incorrección significativa en la otra información, estoy obligado a informar de ello. No tengo nada que informar al respecto.

#### **d) Responsabilidades del Consejo de Administración de la COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS DE NONO LIMITADA en relación con los estados contables**



El Consejo de Administración de la **COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS DE NONO LIMITADA** es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa, debida a fraude o error. En la preparación de los estados contables, el Consejo de Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de **COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS DE NONO LIMITADA** para continuar como ente en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de ente en funcionamiento, excepto si el Consejo de Administración tuviera intención de liquidar la Cooperativa o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

**e) Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables**

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa debida a fraude o error y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la RT N° 37 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la RT N° 37 de la FACPCE, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- 1) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- 2) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Cooperativa.
- 3) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el Consejo de Administración de la **COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS DE NONO LIMITADA**.
- 4) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por el Consejo de Administración de **COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS DE NONO LIMITADA**, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de **COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS DE NONO LIMITADA** para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Cooperativa deje de ser un ente en funcionamiento.
- 5) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Me comunico con el Consejo de Administración de la **COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS DE NONO LIMITADA** en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos



significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

**II. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

- a) Los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente surgen de registros contables que han sido llevados de conformidad con los requisitos formales exigidos por normas legales y técnicas.
- b) Las cifras resumidas emergentes de los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente informe son las siguientes:

Estado de Situación Patrimonial	31/07/2025	31/07/2024
Activo	\$ 4.408.223.984,82	\$ 3.587.882.360,12
Pasivo	\$ 466.960.792,63	\$ 295.110.681,90
Patrimonio Neto	\$ 3.941.263.192,19	\$ 3.292.771.678,22
Estado de Resultados	31/07/2025	31/07/2024
Resultado del ejercicio (Superávit)	\$ 405.971.570,45	\$(152.318.972,62)

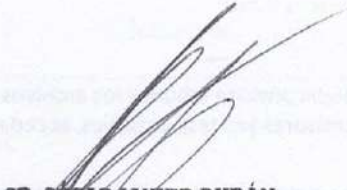
- c) Según surge de los registros contables de **COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS DE NONO LIMITADA**, el pasivo devengado al 31/07/2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 26.010.930,28 y no era exigible a esa fecha.

Mina Clavero 18/11/2025

**Cr. Cesar Javier Duran**

**Contador Publico -U.N.C**

**CPCE Cba Mat. N° 10.15122.6**

  
**CR. CESAR JAVIER DURÁN**  
**Contador Público - U.N.C -**  
**CPCE Cba - Mat. N°10-15122-6**





LEGALIZACION DE TRAMITES CON FIRMA DIGITAL

Nº 790510

COMITENTE

CUIT	DENOMINACIÓN / NOMBRE / RAZÓN SOCIAL		
30545822152	COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS DE NONO LIMITADA		
FECHA DE INGRESO	ID DE LA PRESENTACION	FECHA DE CIERRE	PERIODO
10/12/2025	0408095	31/07/2025	2025

CONTADOR CERTIFICANTE

CUIT	MATRICULA PROFESIONAL	NOMBRE Y APELLIDO
20250948264	10-15122-6	CESAR JAVIER DURAN
ESTUDIO PROFESIONAL		
CUIT	MATRICULA	DENOMINACION DEL ESTUDIO
---	---	---

Este archivo contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados digitalmente por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado de "Archivos Adjuntos".

CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS  
DE CORDOBA

LEGALIZACIÓN  
Nº 790510

El CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA de acuerdo con las facultades otorgadas por la ley Nacional Nº 20488 (art. 21, inc. I) y Ley Pcial. Nº 10.051, legaliza la presente actuación profesional y declara que consta en sus registros que CESAR JAVIER DURAN, CUIT Nº 20250948264 a quien la autoridad certificante le ha expedido el certificado de firma digital con el cual se ha firmado la actuación profesional, se encuentra inscripto en la matrícula de CONTADOR PUBLICO Nº 10-15122-6 de este Consejo.



Fecha de Cierre:	31/07/2025
Activo:	\$ 4,408,223,984.82
Pasivo:	\$ 466,960,792.63
P. Neto:	\$ 3,941,263,192.19
Resultado:	\$ 405,971,570.45
Var.E.F.E.:	\$ 39,417,884.43

Lugar y fecha: CORDOBA, jueves 11 de diciembre de 2025



OBLEA Nº 0101231608



La copia impresa de este documento NO tiene validez legal, debe proveerse siempre el archivo digital original para garantizar la integridad del mismo y verificar el origen y validez de las firmas digitales insertadas. En caso contrario, la Institución no puede garantizar la autenticidad del documento.

FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL CONSEJO PROFESIONAL



"Los informes certificados o dictámenes que el Consejo establezca como emisión obligatoria no tendrán validez sin la autenticación de la firma y la legalización por parte del mismo..." (art. 7 de la Ley 7.626).

